

# Appartement quatre pièces standing



## TABLEAU DES SURFACES ET DES PRIX

| DESIGNATION  | Superficie en m <sup>2</sup>                |
|--|---|
| <b>Type de logement</b>  | <b>Appt 4 pièces stand</b>                  |
| <b>Salon</b>   | 37  |
| <b>Chambre principale</b>  | 17,00                                       |
| <b>Salle d'eau chambre ppale</b>   | 3,75  |
| <b>Chambre 2</b>   | 13,00                                       |
| <b>Chambre 3</b>   | 12,62                                       |
| <b>Salle d'eau</b>   | 3,64  |
| <b>Wc</b>  | 2,34  |
| <b>Cuisine</b>   | 10  |
| <b>Balcons</b>   | 9,67  |
| <b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>   | <b>109,2</b>                                |
| <b>Montant TTC du logement</b>   | <b>29 850 000 frs CFA soit<br/>45 573 €</b> |
| <b>Frais annexes</b>   |   |
| Frais de dossier   | 300 000                                     |
| Frais de notaire   | 787 600                                     |
| Frais de dossier technique pour l'établissement du certificat de mutation de propriété foncière (CMPF) | 300 000                                     |
| <b>Prix total TTC du logement</b>  | <b>31 237 600 frs CFA soit<br/>47 618 €</b> |